



报件编号:[ 浙批次A[2020]-000430 ]

# 建设用地呈报材料 “一书三方案”

报 件 名 称:

海盐县2020年度计划第五批次建设  
用地

编制 机关(公 章):

海盐县自然资源和规划局

主要负责人(签字):

张正林

编 制 时 间:

2020年10月28日

中华人民共和国自然资源部监制



# 一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷


申请用地单位		海盐县人民政府				
建设用地批次名称		海盐县2020年度计划第五批次建设用地				
申请用地总面积		10.5106	新增建设用地面积		7.9573	
土地利用现状	地类 \ 权属	合计	使用国有土地	征收集体土地	使用集体土地	
	总计	10.5106	0.0832	10.4274	0	
	(一)农用地	7.8741	0	7.8741	0	
	其中	耕地(含可调整地类)	6.2559	0	6.2559	0
		含永久基本农田	0	0	0	0
		林地	0	0	0	0
		园地	0.4798	0	0.4798	0
		草地	0	0	0	0
		交通用地(农村道路)	1.0125	0	1.0125	0
		水域及水利设施用地 (坑塘水面、沟渠)	0.1259	0	0.1259	0
		其他土地 (设施农用地、田坎)	0	0	0	0
	(二)建设用地	2.5533	0	2.5533	0	
	(三)未利用地	0.0832	0.0832	0	0	
	涉及标准农田	1.5434	0	1.5434	0	
申请地块情况	编号	拟申请用地地块名称	用地面积		规划用途	
	1	富民路幼儿园	0.3442		公共管理与公共服务用地	
	2	文化体育健身中心十	2.6639		公共管理与公共服务用地	
	3	文化体育健身中心十二	0.0888		公共管理与公共服务用地	
	4	文化体育健身中心十三	0.0041		公共管理与公共服务用地	
	5	秦联路(百尺路-联翔路)	5.4949		道路与交通设施用地	
	6	中兴路(富新路-环城南路)	0.6967		道路与交通设施用地	
	7	齐家幼儿园	1.218		公共管理与公共服务用地	



申请地块情况	编号	拟申请用地地块名称	用地面积	规划用途
	8			
	9			
	10			



<p>县(市、区) 人民政府 审核意见</p>	<p>同意上报省、市人民政府审批。</p> <p style="text-align: right;">             (公章)            徐胜娟            日期: 2020年10月29日         </p>
<p>设区市人民政府 自然资源主管部门 审查意见</p>	<p>拟同意该批次建设用地10.5106公顷,其中报市人民政府审批农转用1.2176公顷;报省人民政府审批农转用6.6565公顷,未利用地转为建设用地0.0832公顷,征收10.4274公顷。</p> <p style="text-align: right;">             (公章)            日期: 2020年10月29日         </p>
<p>设区市人民政府 审核意见</p>	<p>拟同意报省人民政府审批农转用6.6565公顷,未利用地转为建设用地0.0832公顷,征收10.4274公顷。同意农转用1.2176公顷。</p> <p style="text-align: right;">             (公章)            日期: 2020年10月29日         </p>
<p>备注</p>	

填表责任人: 王益文 

审核责任人: 周伟忠 