

项目竣工联系单

海盐县不动产登记中心：

海盐县妇幼保健院一宗位于武原街道东至中兴路、北至海丰路面积 43372 平方米的国有建设用地使用权，其工程建设基本结束，企业提出竣工验收申请。经武原自然资源所审批与审核：该项目各项指标符合合同的约定，根据项目竣工验收利用业务方面的有关规定，经局利用科审核，并报分管领导审批，现同意其通过竣工验收并存档，请你按相关规定做好发证工作。



建设用地复核验收意见表

单位：公顷

(公章)



申请单位	海盐县妇幼保健院				
土地座落	海盐县妇幼保健院迁建工程				
联系人	费顾杰	联系电话		13484157818	
批准面积	4.3372	合同签订日期		2018/11/27	
批准用途	医卫慈善用地	批准文号		盐土字[2018]第149号	
土地性质	国有	合同编号(划拨决定书)		3304242018A10043	
合同约定情况					
建筑密度	容积率	绿地率	非生产性用房比例	动工时间	竣工时间
≤25%	≤1.0	≥25%		2019/5/30	2021-05-29
复核验收情况					
实际动工时间	实际竣工时间	实际用地面积	实际用途	建筑面积	
2018/12/26		4.3372	医卫慈善用地	48055.73m ²	
实际容积率	实际非生产性用地比例	实际建筑密度		实际绿地率	
0.79		16.19%		34.78%	
国土所验收意见	<p>经实地踏勘，该项目已竣工，实际用地面积4337.2平方米，不存在违法用地。实际容积率0.79，实际建筑密度16.19%，非生产性设施占地比例为，。开竣工情况已竣工，根据企业申请，予以复核验收合格。</p> <p>经办人： 所长： </p> <p style="text-align: right;">年 月 日 (章)</p>				
土地验收递交材料	<p>备案表、建设工程竣工测绘报告(包括建筑物面积、平面、占地面积、竣工测绘报告、绿化率报告等)、规划核实确认书、土地验收测绘报告、土地重新勘测的宗地图、公示牌照片、完工照片、跟踪管理卡。(本表一式三份，复印件需敲公章，复印件与原件是否一致由各所负责核实)。联系电话：国土局土地利用管理科86116866</p>				