



# 一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷

申请用地单位		海盐县人民政府				
建设用地批次名称		海盐县2022年度计划第二批次建设用地				
申请用地总面积		12.7185	新增建设用地面积		8.705	
土地利用现状	地类 \ 权属	合计	使用国有土地	征收集体土地	使用集体土地	
	总计	12.7185	0.3254	10.8539	1.5392	
	(一)农用地	8.3796	0	6.8404	1.5392	
	其中	耕地	6.0568	0	5.7101	0.3467
		含永久基本农田	0	0	0	0
		林地(含可调整地类)	0	0	0	0
		园地(含可调整地类)	1.6126	0	0.5945	1.0181
		草地(含可调整地类)	0	0	0	0
		交通用地(农村道路)	0.6197	0	0.4453	0.1744
		水域及水利设施用地 (坑塘水面、沟渠、 可调整地类)	0.0905	0	0.0905	0
	其他土地 (设施农用地、田坎)	0	0	0	0	
	(二)建设用地	4.0135	0	4.0135	0	
(三)未利用地	0.3254	0.3254	0	0		
涉及标准农田	4.1418	0	3.6568	0.485		
申请地块情况	编号	拟申请用地地块名称	用地面积		规划用途	
	1	海盐经济开发区2021-10号地块	4.7957		居住用地	
	2	百步镇2021-31号地块	0.0741		绿地与开敞空间 用地	
	3	百步镇2021-33号地块	0.5751		绿地与开敞空间 用地	
	4	百步镇2021-34号地块	0.0028		绿地与开敞空间 用地	
	5	百顺路	1.0596		交通运输用地	
	6	县城区2021-12号地块	0.0647		绿地与开敞空间 用地	
	7	沈荡镇2022-3号地块	0.7659		公共管理与公共 服务用地	

8	沈荡镇2022-4号地块	0.0392	交通运输用地
9	百步镇2021-25号地块	0.1119	交通运输用地
10	沈荡镇2022-5号地块	0.1562	公共管理与公共服务用地
11	创新中路（苏家路-兴业路）工程	0.7757	交通运输用地
12	沈荡镇苏家路（万星路-木行浜）工程	0.8444	交通运输用地
13	百步镇2022-1号地块	1.8549	公共管理与公共服务用地
14	百步镇2022-2号地块	1.5983	交通运输用地



<p>县（市、区） 人民政府 审核意见</p>	<p>同意上报省、市人民政府审批。</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: right;">（公章） </p> <p>主管领导（签字）：曹惠明 日期：2022年04月13日</p>
<p>设区市人民政府 自然资源主管部门 审查意见</p>	<p>拟同意该批次建设用地12.7185公顷，其中报市人民政府审批农转用8.3796公顷，未利用地转为建设用地0.3254公顷；报省人民政府审批征收10.8539公顷。</p> <p style="text-align: right;">（公章） </p> <p>主管领导（签字）： 日期：2022年04月13日</p>
<p>设区市人民政府 审核意见</p>	<p>拟同意报省人民政府审批征收10.8539公顷。同意农转用8.3796公顷，未利用地转为建设用地0.3254公顷。</p> <p style="text-align: right;">（公章） </p> <p>主管领导（签字）： 日期：2022年04月13日</p>
<p>备注</p>	

填表责任人：

审核责任人：