

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2023年02月10日

中华人民共和国自然资源部监制

编号NO D 33011182335



权利人	海盐县杭州湾新市镇建设有限公司
共有情况	单独所有
坐落	海盐县西塘桥街道新城社区 (22-089 号地块)
不动产单元号	330424002001GB00769W00000000
权利类型	国有建设用地使用权
权利性质	出让
用途	城镇住宅用地
面积	土地使用权面积: 62383.00 m ²
使用期限	国有建设用地使用权 2023 年 02 月 09 日 起 2093 年 02 月 08 日 止
权利其他状况	宗地面积: 62383.00 m ² 独用土地面积: 62383.00 m ²

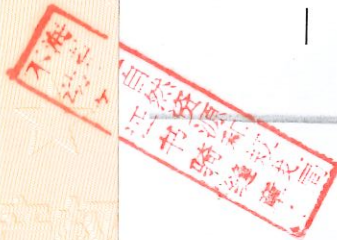
浙江省编号: BDC330424120239007886808

四至范围:

东: 西场路
南: 泾海路
西: 西场路
北: 滨海大道

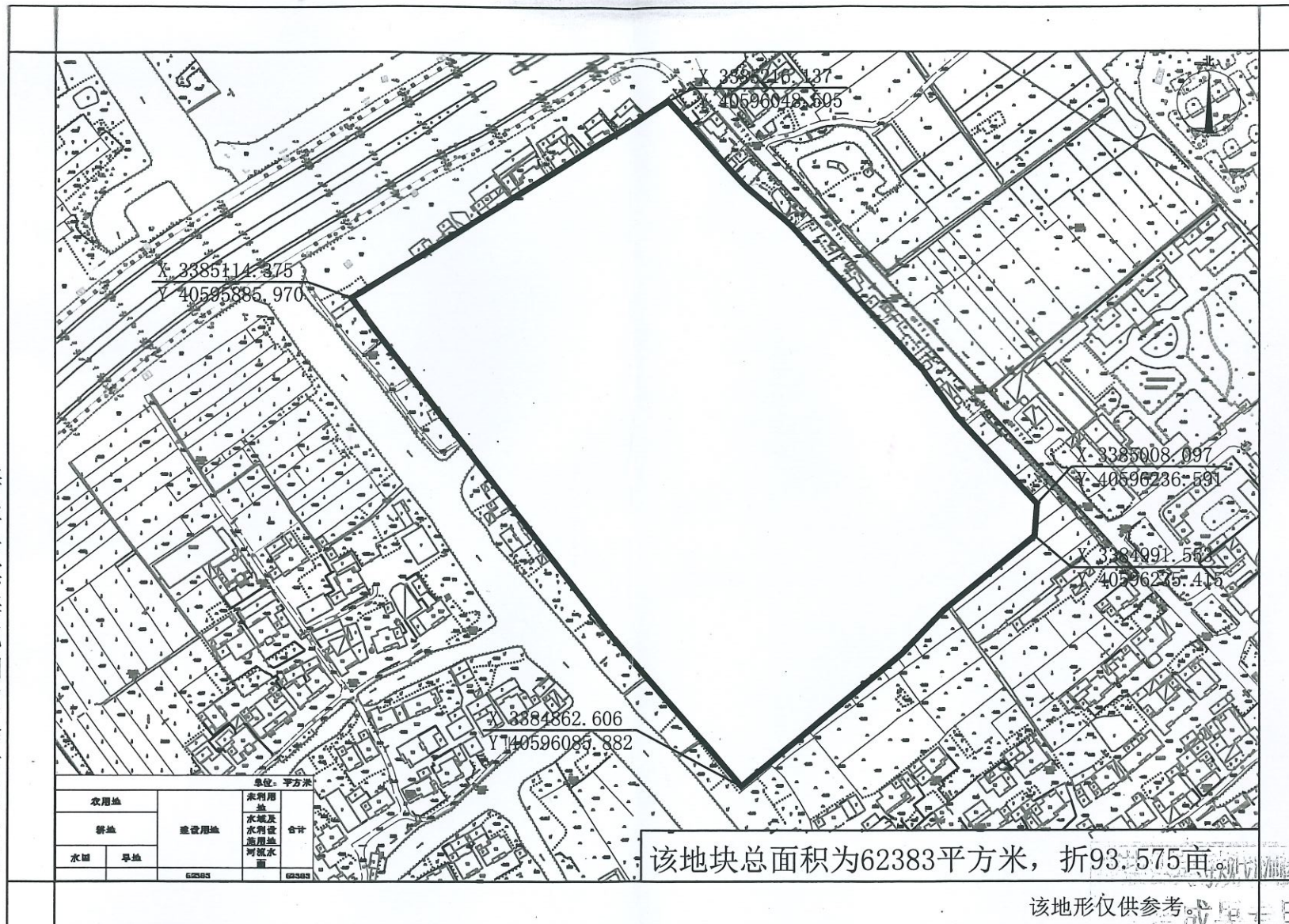
请于 2027 年 2 月 13 日前来我局办理该宗地的复核验收手续。

- 1、地块内计容建筑面积不小于 90%用于属地政府制定的安置用户, 楼面均价限定为 7100 元/平方米;
- 2、本地块内计容建筑面积不大于 10%用于普通商品房出售。



海盐县滨海规划测绘有限公司

海盐县滨海规划测绘有限公司



2022年6月22日
 2000国家大地坐标系，中央子午线120°
 1985国家高程基准（一期），等高距为0.5米。
 2017版图式。

1: 3000

测量员：
 绘图员：蒋正安
 检查员：管剑