

# 海盐县建设工程施工中标通知书

蓝城房产建设管理集团有限公司、浙江嘉兴中达建设有限公司：

海盐县沈荡古镇开发有限公司位于沈荡镇，东临聚升路，南临彭城路，西临空地，北临李家桥港的沈荡镇彭城佳苑安置小区工程全过程代建开发，经公开招标确定，由贵单位中标。请收到本通知书后于2023年2月11日17时前到海盐县沈荡古镇开发有限公司与建设单位订立书面合同。

联合体牵头单位

联合体成员单位

蓝城房产建设管理集团有限公司		浙江嘉兴中达建设有限公司	
资质/资质证书号	房地产开发一级 建开企【2015】1670号	资质/资质证书号	建筑工程施工总承包一级 D233024876
项目经理姓名	毛技艇	施工负责人姓名	江伟超
资格	建筑工程一级建造师执业 资格	资格	建筑工程一级注册建造师
资格证书编号	07331534073308200	资格证书注册编号	浙 1332019202006046
结构类型	剪力墙结构	最大单跨	6.55米
建设规模	项目总用地面积约47776平方米（折约72亩），总建筑面积160950.77平方米，总共建设14幢高层住宅、1幢居家养老设施用房、1幢传达室、5幢开关站和配电房，同步建设室外给排水、道路、停车场、绿化、围墙等相关配套设施		
工程质量目标	合格工程，且观感质量综合评价“好”	中标工期	自合同签订之日起至质量缺陷期结束，其中施工工期730日历天
中标价 (人民币)	(大写)伍亿壹仟陆佰壹拾贰万元整 (RMB¥: 516120000元)		

中标内容  
本项目为全过程代建开发项目，负责开工前各类手续办理，三通一平、工程分包、工程施工及管理，工程设备、材料的采购及管理，各类材料检测、监测（桩基检测、消防电气设施检测、节能系统及室内空气综合检测、人防检测、实体检测除外）等项目的管理服务及部分检测项目的委托服务，组织竣工验收及专项工程报验完成并达到交付标准（含大产证及分房后的小产权证办理并移交甲方），直至质量缺陷期结束

招标人：(盖章)  或代理人(签章)：  2023年2月11日	招标代理机构：(盖章)  法定代表人 或代理人(签章)：  项目负责人：(签字)  2023年2月11日	盐招备字第 <u>dy2023013</u> 号 招投标管理机构：(盖章)  备案经办人：  2023年2月11日
--	--	---







中标人应在订立书面合同后7日内，将合同送县招投标管理机构备案。

本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理机构、公共资源交易中心和招投标管理机构各留一份。

# 海盐县建设工程施工中标通知书

浙江恒跃建设管理有限公司：

海盐县沈荡古镇开发有限公司位于沈荡镇，东临聚升路，南临彭城路，西临空地，北临李家桥港的沈荡镇彭城佳苑安置小区工程施工监理，经公开招标确定，由贵单位中标。请收到本通知书后于2023年2月12日17时前到海盐县沈荡古镇开发有限公司与建设单位订立书面合同。

中标人资质	房屋建筑工程监理甲级	资质证书号	E233018926	
项目经理	姓名	黄乐根	建设规模	总建筑面积 160950.77 平方米。
	资格	房屋建筑工程国家注册监理工程师	结构类型	剪力墙结构
	资格证书注册编号	33012955	最大单跨	6.55 米
工程质量目标	每个单位工程均达到合格且观感质量综合评价“好”的国家施工验收规范和标准	监理服务期	整个工程施工期间（开工~竣工验收）	
中标价（人民币）	大写：伍佰玖拾叁万捌仟壹佰贰拾叁元整（¥：5938123 元） 折扣率：66.55%			
中标内容	沈荡镇彭城佳苑安置小区工程房屋主体建筑安装工程、室外附属配套工程及其他所有专业工程的施工监理服务。			
招标人：（盖章）  法定代表人 或代理人（签章）： 	招标代理机构：（盖章）  法定代表人 或代理人（签章）： 	盐招备字第 <u>20230113007</u> 号 招投标管理机构：（盖章）  备案经办人： 	2023 年 1 月 9 日 2023 年 1 月 9 日 2023 年 1 月 13 日	

中标人应在订立书面合同后 7 日内，将合同送县招投标管理机构备案。

本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理机构、公共资源交易中心和招投标管理机构各留一份。